

2023 年度澧县住房保障服务中心部门决算

目 录

第一部分 澧县住房保障服务中心概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及决算单位构成

第二部分 部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表（空表）
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表（空表）
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、财政拨款三公经费支出决算情况说明
- 八、政府性基金预算收入支出决算情况

- 九、国有资本经营预算收入支出决算情况
- 十、关于机关运行经费支出说明
- 十一、一般性支出情况说明
- 十二、关于政府采购支出说明
- 十三、关于国有资产占用情况说明
- 十四、关于 2023 年度预算绩效情况的说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分 澧县住房保障服务中心概况

一、部门职责

（一）负责贯彻执行国家、省、市有关房地产产业的政策和法律法规及规定，拟定本县房产管理的办法措施和房地产产业与城市住宅建设发展规划，并组织实施。

（二）承担规范房地产市场秩序和监督管理房地产市场的责任。

（三）负责全县棚户区改造和县城旧城改造，负责全县国有土地上房屋征收与补偿、房屋安全鉴定、白蚁防治管理，负责房地产咨询、评估、经纪、测绘等中介服务市场的管理，负责房屋中介服务机构资质的审核和报批工作。

（四）承担指导全县物业管理的责任。

（五）贯彻落实国家、省、市关于推进城镇住房制度改革方针、政策和措施，负责拟定全县住房制度改革的方案并组织实施。

（六）指导、监督全县房屋维修资金的归集和使用管理工作。

（七）负责全县房地产市场管理的工作。

（八）贯彻落实国家、省、市住房保障的有关法律法规和政策规定，大力推进全县住房保障体系建设。

（九）承办县委、县政府及上级部门交办的其他事宜。

二、机构设置及决算单位构成

（一）内设机构设置

澧县住房保障服务中心内设机构包括：办公室、政工股、财务股、老旧小区改造管理股、棚改管理股、公租房建设管理股、保障股、运营管理股、监察室、行政审批办公室、物业专项维修资金管理中心，物业管理办公室，租赁管理股、房地产执法监察大队，国有公房管理股、白蚁防治股。

（二）决算单位构成

澧县住房保障服务中心 2023 年决算单位构成即澧县住房保障服务中心本级。

第二部分 2023 年度部门决算表

收入支出决算总表

部门：澧县住房保障服务中心

公开 01 表
金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	9395.79	一、一般公共服务支出	32	235.83
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	152.06
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	75.90
	9		九、卫生健康支出	40	27.04
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	1444.89
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	60.47

	19		十九、住房保障支出	50	7399.61
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	9395.79	本年支出合计	58	9395.79
使用非财政拨款结余和专用结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	9395.79	总计	62	9395.79

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		9395.79	9395.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	235.83	235.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	235.83	235.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	235.83	235.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
204	公共安全支出	152.06	152.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20401	武装警察部队	152.06	152.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2040199	其他武装警察部队支出	152.06	152.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	75.90	75.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	68.20	68.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	68.20	68.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	7.70	7.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	7.70	7.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	27.04	27.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	27.04	27.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	27.04	27.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	1444.89	1444.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	498.32	498.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	498.32	498.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	130.82	130.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	130.82	130.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	815.75	815.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	815.75	815.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	60.47	60.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

22001	自然资源事务	60.47	60.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	60.47	60.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	7399.61	7399.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	6486.48	6486.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210103	棚户区改造	559.87	559.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	34.00	34.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210108	老旧小区改造	4158.69	4158.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210110	保障性租赁住房	598.00	598.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	1135.92	1135.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	51.15	51.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	51.15	51.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22103	城乡社区住宅	861.98	861.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	861.98	861.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		9395. 79	2042. 43	7353. 35	0. 00	0. 00	0. 00
201	一般公共服务支出	235. 83	49. 84	185. 99	0. 00	0. 00	0. 00
20199	其他一般公共服务支出	235. 83	49. 84	185. 99	0. 00	0. 00	0. 00
2019999	其他一般公共服务支出	235. 83	49. 84	185. 99	0. 00	0. 00	0. 00
204	公共安全支出	152. 06	0. 00	152. 06	0. 00	0. 00	0. 00
20401	武装警察部队	152. 06	0. 00	152. 06	0. 00	0. 00	0. 00
2040199	其他武装警察部队支出	152. 06	0. 00	152. 06	0. 00	0. 00	0. 00
208	社会保障和就业支出	75. 90	75. 90	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
20805	行政事业单位养老支出	68. 20	68. 20	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	68. 20	68. 20	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
20899	其他社会保障和就业支出	7. 70	7. 70	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2089999	其他社会保障和就业支出	7. 70	7. 70	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
210	卫生健康支出	27. 04	27. 04	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
21011	行政事业单位医疗	27. 04	27. 04	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2101102	事业单位医疗	27. 04	27. 04	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
212	城乡社区支出	1444. 89	1000. 69	444. 20	0. 00	0. 00	0. 00
21201	城乡社区管理事务	498. 32	227. 20	271. 12	0. 00	0. 00	0. 00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	498. 32	227. 20	271. 12	0. 00	0. 00	0. 00
21203	城乡社区公共设施	130. 82	0. 00	130. 82	0. 00	0. 00	0. 00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	130. 82	0. 00	130. 82	0. 00	0. 00	0. 00
21299	其他城乡社区支出	815. 75	773. 49	42. 26	0. 00	0. 00	0. 00
2129999	其他城乡社区支出	815. 75	773. 49	42. 26	0. 00	0. 00	0. 00
220	自然资源海洋气象等支出	60. 47	0. 00	60. 47	0. 00	0. 00	0. 00
22001	自然资源事务	60. 47	0. 00	60. 47	0. 00	0. 00	0. 00

2200199	其他自然资源事务支出	60. 47	0. 00	60. 47	0. 00	0. 00	0. 00
221	住房保障支出	7399. 61	888. 96	6510. 65	0. 00	0. 00	0. 00
22101	保障性安居工程支出	6486. 48	4. 73	6481. 75	0. 00	0. 00	0. 00
2210103	棚户区改造	559. 87	0. 00	559. 87	0. 00	0. 00	0. 00
2210106	公共租赁住房	34. 00	0. 00	34. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2210108	老旧小区改造	4158. 69	0. 00	4158. 69	0. 00	0. 00	0. 00
2210110	保障性租赁住房	598. 00	0. 00	598. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2210199	其他保障性安居工程支出	1135. 92	4. 73	1131. 19	0. 00	0. 00	0. 00
22102	住房改革支出	51. 15	51. 15	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2210201	住房公积金	51. 15	51. 15	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
22103	城乡社区住宅	861. 98	833. 08	28. 90	0. 00	0. 00	0. 00
2210399	其他城乡社区住宅支出	861. 98	833. 08	28. 90	0. 00	0. 00	0. 00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营预 算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	9395.79	一、一般公共服务支出	33	235.83	235.83	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	152.06	152.06	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	75.90	75.90	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	27.04	27.04	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	1444.89	1444.89	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	60.47	60.47	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	7399.61	7399.61	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00

	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	9395.79	本年支出合计	59	9395.79	9395.79	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	9395.79	总计	64	9395.79	9395.79	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		9395.79	2042.43	7353.35
201	一般公共服务支出	235.83	49.84	185.99
20199	其他一般公共服务支出	235.83	49.84	185.99
2019999	其他一般公共服务支出	235.83	49.84	185.99
204	公共安全支出	152.06	0.00	152.06
20401	武装警察部队	152.06	0.00	152.06
2040199	其他武装警察部队支出	152.06	0.00	152.06
208	社会保障和就业支出	75.90	75.90	0.00
20805	行政事业单位养老支出	68.20	68.20	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	68.20	68.20	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	7.70	7.70	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	7.70	7.70	0.00
210	卫生健康支出	27.04	27.04	0.00
21011	行政事业单位医疗	27.04	27.04	0.00
2101102	事业单位医疗	27.04	27.04	0.00
212	城乡社区支出	1444.89	1000.69	444.20
21201	城乡社区管理事务	498.32	227.20	271.12
2120199	其他城乡社区管理事务支出	498.32	227.20	271.12
21203	城乡社区公共设施	130.82	0.00	130.82
2120399	其他城乡社区公共设施支出	130.82	0.00	130.82
21299	其他城乡社区支出	815.75	773.49	42.26
2129999	其他城乡社区支出	815.75	773.49	42.26
220	自然资源海洋气象等支出	60.47	0.00	60.47
22001	自然资源事务	60.47	0.00	60.47

2200199	其他自然资源事务支出	60. 47	0. 00	60. 47
221	住房保障支出	7399. 61	888. 96	6510. 65
22101	保障性安居工程支出	6486. 48	4. 73	6481. 75
2210103	棚户区改造	559. 87	0. 00	559. 87
2210106	公共租赁住房	34. 00	0. 00	34. 00
2210108	老旧小区改造	4158. 69	0. 00	4158. 69
2210110	保障性租赁住房	598. 00	0. 00	598. 00
2210199	其他保障性安居工程支出	1135. 92	4. 73	1131. 19
22102	住房改革支出	51. 15	51. 15	0. 00
2210201	住房公积金	51. 15	51. 15	0. 00
22103	城乡社区住宅	861. 98	833. 08	28. 90
2210399	其他城乡社区住宅支出	861. 98	833. 08	28. 90

注： 本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	1004.91	302	商品和服务支出	385.89	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	239.69	30201	办公费	22.07	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	0.00	30202	印刷费	31.51	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	29.84	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	342.36	30205	水费	3.55	31002	办公设备购置	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	131.31	30206	电费	16.68	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	26.90	30207	邮电费	6.58	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	53.41	30208	取暖费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	13.05	30211	差旅费	29.51	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	165.14	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	77.47	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	3.22	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	651.63	30215	会议费	0.44	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	7.03	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	11.24	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	87.38	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	70.88	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
30309	奖励金	428.12	30229	福利费	0.00	39909	经常性赠与	0.00

30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	8.94	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	124.89	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	111.22			
人员经费合计		1656.54	公用经费合计					385.89

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。我单位没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

部门：澧县住房保障服务中心

金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.45	0.00	10.42	0.00	10.42	7.03	17.45	0.00	10.42	0.00	10.42	7.03

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

第三部分 2023 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2023 年度收入总计 9,395.79 万元。与上一年度相比减少 809.11 万元，下降 7.93%。支出总计 9,395.79 万元。与上一年度相比减少 809.11 万元，下降 7.93%。主要原因是住房保障建设项目减少、当年财政拨款收入减少。

二、收入决算情况说明

2023 年度收入合计 9,395.79 万元，其中：财政拨款收入 9,395.79 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

三、支出决算情况说明

2023 年度支出合计 9,395.79 万元，其中：基本支出 2,042.43 万元，占 21.74%；项目支出 7,353.35 万元，占 78.26%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023 年度财政拨款收入总计 9,395.79 万元。与上一年度相比减少 809.11 万元，下降 7.93%。2023 年度财政拨款支出总计 9,395.79 万元。与上一年度相比减少 809.11 万元，下降 7.93%。主要原因是住房保障建设项目减少、财政拨款支出减少。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2023 年度财政拨款支出 9,395.79 万元，占本年支出合计的 100%。与上年相比，财政拨款支出减少 809.11 万元，下降 7.93%。主

要是因为一般公共预算财政拨款支出住房保障建设项目减少。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2023 年度财政拨款支出 9,395.79 万元，主要用于以下方面：一般公共服务支出 235.83 万元，占 2.51%；公共安全支出 152.06 万元，占 1.62%；社会保障和就业支出 75.9 万元，占 0.81%；卫生健康支出 27.04 万元，占 0.29%；城乡社区支出 1,444.89 万元，占 15.38%；自然资源海洋气象等支出 60.47 万元，占 0.64%；住房保障支出 7,399.61 万元，占 78.75%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2023 年度财政拨款支出年初预算数为 8,948 万元，支出决算数为 9,395.79 万元，完成年初预算的 105%，其中：

1. 一般公共服务支出（类）其他一般公共服务支出（款）其他一般公共服务支出（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 235.83 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加一般公共服务支出用于购买商品住房财政补贴项目。

2. 公共安全支出（类）武装警察部队（款）其他武装警察部队支出（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 152.06 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加公共安全支出用于武装部正规化建设项目。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）

年初预算为 113.06 万元，支出决算为 68.2 万元，完成年初预算的 60.32%。决算数小于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，人员退休影响。

4. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）

年初预算为 74.98 万元，支出决算为 7.7 万元，完成年初预算的 10.27%。决算数小于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，人员退休影响。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）

年初预算为 52.35 万元，支出决算为 27.04 万元，完成年初预算的 51.65%。决算数小于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，人员退休影响。

6. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 498.32 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加城乡社区支出用于运转保障和一中校门建设。

7. 城乡社区支出（类）城乡社区公共设施（款）其他城乡社区公共设施支出（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 130.82 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加城乡社区支出用于其他保障性安居工程建设项目。

8. 城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 815.75 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加城乡社区支出用于单位运转保障支出。

9. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 60.47 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加自然资源海洋气象等支出用于其他保障性安居工

程项目。

10. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）棚户区改造（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 559.87 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加棚户区改造支出。

11. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）公共租赁住房（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 34 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加公共租赁住房支出。

12. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）老旧小区改造（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 4,158.69 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加老旧小区改造支出。

13. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）保障性租赁住房（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 598 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加保障性租赁住房支出。

14. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）其他保障性安居工程支出（项）

年初预算为 0 万元，支出决算为 1,135.92 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比。决算数大于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加其他保障性安居工程支出。

15. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）

年初预算为 91.65 万元，支出决算为 51.15 万元，完成年初预算的 55.81%。决算数小于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，人

员退休等影响。

16. 住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）

年初预算为 8,615.96 万元，支出决算为 861.98 万元，完成年初预算的 10%。决算数小于年初预算数的主要原因是：年中预算调整，上级追加单位人员经费基本支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2023 年度财政拨款基本支出 2,042.43 万元，其中：

人员经费 1,656.54 万元，占基本支出的 81.11%，主要包括：基本工资、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、抚恤金、生活补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

公用经费 385.89 万元，占基本支出的 18.89%，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、会议费、公务接待费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、财政拨款三公经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

“三公”经费财政拨款支出预算为 17.45 万元，支出决算为 17.45 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数一致，主要原因是我单位严格执行预算，与上年相比增加 6.24 万元，增长 55.66%，增长的主要原因是项目建设绩效考核及各种迎检及房地产、物业管理领域的公务支出增加。其中：

因公出国（境）费支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比，决算数与预算数一致，主要原因是我单位严格执行预算，因公出国（境）费支出与上年持平，主要原因是厉行节约，落实过紧日子精神。

公务接待费支出预算为 7.03 万元，支出决算为 7.03 万元，完成

预算的 100%，决算数与预算数一致，主要原因是我单位严格执行预算，与上年相比增加 4.53 万元，增长的主要原因是住房保障、物业管理、房地产领域的公务接待费支出增加。

公务用车购置费支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，由于年初预算为 0 万元，无法计算百分比，决算数与预算数一致，主要原因是我单位严格执行预算，公务用车购置费支出与上年持平，主要原因是厉行节约，落实过紧日子精神。

公务用车运行维护费支出预算为 10.42 万元，支出决算为 10.42 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数一致，主要原因是我单位严格执行预算，与上年相比增加 1.71 万元，增长 19.63%，增长的主要原因是现有公务车辆严重老化，维修开支增加。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2023 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，公务接待费支出决算 7.03 万元，占 40.29%，因公出国（境）费支出决算 0 万元，占 0%，公务用车购置费及运行维护费支出决算 10.42 万元，占 59.71%。其中：

1、因公出国（境）费支出决算为 0 万元，全年安排因公出国（境）团组 0 个，累计 0 人次，我单位 2023 年度无因公出国（境）费支出。

2、公务接待费支出决算为 7.03 万元，全年共接待来访团组 38 个、来宾 960 人次，主要是保障性安居工程各项检查、物业管理以及“保交房”等相关事宜发生的接待支出。

3、公务用车购置费及运行维护费支出决算为 10.42 万元，其中：公务用车购置费 0 万元，澧县住房保障服务中心更新公务用车 0 辆。公务用车运行维护费 10.42 万元，主要是车辆维修、保险、加油等支出，截至 2023 年 12 月 31 日，我单位开支财政拨款的公务用车保有量为 2 辆。

八、政府性基金预算收入支出决算情况

澧县住房保障服务中心 2023 年度没有政府性基金预算收入，也

没有使用政府性基金安排的支出，并已公开空表。

九、国有资本经营预算收入支出决算情况

澧县住房保障服务中心 2023 年度没有国有资本经营预算财政拨款收入，也没有使用国有资本经营预算财政拨款的支出，并已公开空表。

十、关于机关运行经费支出说明

澧县住房保障服务中心为财政补助事业单位，未纳入机关运行经费统计范围，无机关运行经费。

十一、一般性支出情况说明

2023 年本部门会议费开支 0.44 万元，召开物业联席会议、保障性安居工程调度会、“保交房”督办会等会议，人数 87 人，内容为澧县物业联席会议、老旧小区改造专题会议、“保交楼”专题督办会。开支培训费 0 万元，我单位 2023 年度无培训费开支。未举办节庆、晚会、赛事等活动，开支 0 万元，无相关活动计划。

十二、关于政府采购支出说明

本部门 2023 年度政府采购支出总额 597.85 万元，其中：政府采购货物支出 146.08 万元、政府采购工程支出 253.3 万元、政府采购服务支出 198.47 万元。授予中小企业合同金额 593.48 万元，占政府采购支出总额的 99.27%，其中：授予小微企业合同金额 593.48 万元，占授予中小企业合同金额的 100%。货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 98.27%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100%。

十三、关于国有资产占用情况说明

截至 2023 年 12 月 31 日，澧县住房保障服务中心共有车辆 2 辆，其中：副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 2 辆，其他用车主要是白蚁预防和灭治用车；单价 100 万元以上设备（不含车辆）

0 台（套）。

十四、关于 2023 年度预算绩效情况说明

澧县住房保障服务中心 2023 年度绩效评价资料详见第五部分附件。

第四部分 名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。

（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。

（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

棚户区改造：反映用于棚户区改造方面的支出。

公共租赁住房：反映用于新建、改建、购买、租赁、维护和管理公共租赁住房的支出。

保障性住房租金补贴：反映各级政府向低收入住房保障家庭发放的住房租赁补贴支出。

老旧小区改造：反映用于老旧小区改造方面的支出。

保障性租赁住房：反映用于发展保障性租赁住房方面的支出。

第五部分 附件

2023 年度澧县住房保障服务中心整体支出绩效评价报告. pdf

澧县住房保障服务中心 2023 年度项目绩效评价表. pdf